

Comune di Cambiano (Torino)

Avviso di procedura aperta per l'alienazione di terreno di proprietà comunale.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione ufficiale: COMUNE DI CAMBIANO (TO)

Indirizzo: piazza Vittorio Veneto n. 9 – 10020 CAMBIANO (TO)

Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Andrea DOSSOLA – Responsabile del Servizio Tecnico OO.PP.

Informazioni: Ufficio Tecnico Opere Pubbliche, con sede presso il Comune di Cambiano (TO)

Piazza Vittorio Veneto n. 9, nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 10,00 - tel.

011-9441616 oppure 011-9440105 - fax. 011-9441106 –

e.mail: lavori.pubblici@comune.cambiano.to.it; comune.cambiano@legalmail.it.

Sito Internet: www.comune.cambiano.to.it.

2. DESCRIZIONE DEL BENE

Il terreno costituisce un unico lotto della superficie complessiva di 2.108,00 m², ricadente in zona edificabile ubicato nei pressi di via Cavalieri di Vittorio Veneto.

3. PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta è stabilito in Euro 270.000,00 (duecentosettantamila euro/00).

4. CAPACITA' EDIFICATORIA

Sono realizzabili sul lotto oggetto di alienazione, secondo quanto stabilito da P.R.G.C., 424,00 m² di superficie lorda di pavimento corrispondente ad un indice territoriale di edificabilità pari a 0,75 m³/m², e altezza fuori terra massima di 8,00 m (**vedasi planimetrie esplicative di possibilità edificatorie disponibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale**).

5. TERMINI DI PRESENTAZIONE

I soggetti interessati all'acquisto del fondo sopra descritto, dovranno far pervenire domanda di partecipazione alla gara pubblica con relativa offerta in plico sigillato e controfirmato sui lembi, a mezzo raccomandata postale A/R al Comune di Cambiano – Ufficio Protocollo – piazza Vittorio Veneto n. 9 – 10020 Cambiano (TO) o direttamente al Servizio Protocollo comunale mediante consegna a mano **entro le ore 12.00 del 28 luglio 2015 pena l'esclusione**.

6. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La vendita è effettuata previo esperimento di gara pubblica con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo base indicato con esclusione automatica delle offerte in ribasso rispetto alla base d'asta, con le modalità di cui all' art. 73 lett. c) del R.D. n. 827 del 23/05/1924.

Il fondo verrà aggiudicato, secondo il criterio dell'offerta più vantaggiosa, a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più alto.

7. Per quanto non indicato si rinvia alla documentazione integrale di gara disponibile sul sito internet: www.comune.cambiano.to.it.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO SETTORE OO.PP.

Ing. Andrea DOSSOLA